

## Gruppenreisebedingungen der Johannesbad Hotels Bad Füssing GmbH. (Stand 01.2024)

### 1. Buchungsbedingungen:

Die vorliegenden Gruppenreisbedingungen gelten für Gruppenreisen ergänzend zu den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Johannesbad Hotels Bad Füssing GmbH (die Johannesbad Hotels Bad Füssing GmbH nachfolgend auch „Hotel“ genannt). Gruppenreisen im Sinne dieser Gruppenreisebedingungen liegen vor bei einer durch eine Einzelperson oder einen Veranstalter (Vertragspartner) vorgenommenen einheitlichen Buchung für insgesamt mindestens 15 Personen (Gäste) oder von mindestens 10 Zimmern (Einzel- und/oder Doppelzimmer).

Das Hotel kann für Gruppenreisen gesonderte Konditionen aufgrund ausdrücklicher Vereinbarung gewähren. Wurden dem Vertragspartner gesonderte Konditionen für Gruppenreisen gewährt, kann das Hotel bei Entfallen der Voraussetzungen für das Vorliegen einer Gruppenreise nach Vertragsschluss und vor Aufenthaltsbeginn dem Vertragspartner die dann geltenden Konditionen in Rechnungen stellen.

### 2. Zahlungsbedingungen:

Das Hotel kann vom Vertragspartner folgende Anzahlung verlangen:

- Buchung bis 20 Zimmer: 25% des vereinbarten Gesamtpreises bis 30 Tage vor Anreise
- Buchung ab 21 Zimmer: 25% des vereinbarten Gesamtpreises bis 42 Tage vor Anreise
- Die Restzahlung des vereinbarten Gesamtpreises bis 14 Tage vor Anreise.

Falls die Zahlungen nicht termingerecht eingehen, steht dem Hotel, nach Verstreichen einer vom Hotel gesetzten angemessenen Frist, ein Rücktrittsrecht zu.

### 3. Stornierung: (Über Weihnachten und Silvester gelten gesonderte, individuelle Stornierungsbedingungen)

Bei Stornierung eines, mehrerer oder aller Zimmer hat der Vertragspartner einen anteiligen Betrag des vereinbarten Preises, für die von ihm stornierten Zimmer, gemäß der folgenden Stornierungsbedingungen an das Hotel zu zahlen:

#### Bis 20 Zimmer

- bis 30 Tage vor Anreise kostenlos
- 29 bis 21 Tage vor Anreise 25%
- 20 bis 14 Tage vor Anreise 50%
- 13 bis 7 Tage vor Anreise 65%
- ab 6 Tage vor Anreise 80%

#### Ab 21 Zimmer

- bis 42 Tage vor Anreise kostenlos
- 41 bis 30 Tage vor Anreise 25%
- 29 bis 14 Tage vor Anreise 50%
- 13 bis 7 Tage vor Anreise 65%
- ab 6 Tage vor Anreise 80%

Bei Nichtinanspruchnahme der Leistung des Hotels ohne vorherige schriftliche Vereinbarung oder Rücktrittserklärung (No Shows), verspäteter Anreise und Frühabreisen kann der Vertragspartner zur Zahlung des vertraglich vereinbarten Preises in voller Höhe verpflichtet werden.

Jegliche Stornierungen müssen dem Servicecenter des Hotels fristgerecht sowie in Textform (d.h. auch per Mail an [info@johannesbad-hotels.com](mailto:info@johannesbad-hotels.com)) mitgeteilt werden. Für die Rechtzeitigkeit der Stornierung kommt es auf deren Eingang beim Servicecenter des Hotels an.

### 4. Teilnehmer

Der Vertragspartner hat dem Servicecenter des Hotels eine Liste mit Namen und Adressen der Gäste, für die er die Gruppenbuchung vorgenommen hat, zu übermitteln. Eine Übermittlung der Teilnehmerliste ist sowohl schriftlich per Post, als auch per Mail an [info@johannesbad-hotels.com](mailto:info@johannesbad-hotels.com) möglich. Die Teilnehmerliste muss dem Servicecenter des Hotels spätestens 4 Wochen vor Anreise vorliegen.

### 5. Freiplatzregelung (nicht anwendbar über Weihnachten & Silvester):

Das Hotel gewährt folgende Freiplatzregelung:

- Ab 21 Vollzahlern - 1 Person im Doppelzimmer (bei Doppelbelegung) (Übernachtung mit gebuchter Verpflegung)
- Ab 42 Vollzahlern - 2 Personen im Doppelzimmer (bei Doppelbelegung) (Übernachtung mit gebuchter Verpflegung)
- Maximal 2 Freiplätze pro Gruppe

Im Sinne der vorstehenden Regelung sind unter Vollzahlern solche Gäste des Hotels zu verstehen, die den vollen Preis für ihren Aufenthalt im Hotel zahlen, d.h. beispielsweise nicht Kinder, die einen reduzierten Preis zahlen.



## **6. Preisänderungen**

Erhöhen sich die dem Hotelaufnahmevertrag zugrunde liegenden Kosten des Hotels (insbesondere Erhöhung der Energiekosten, Erhöhung von Steuern und sonstigen Abgaben für vereinbarte Leistungen, Änderung der Wechselkurse) nach Vertragsabschluss, ist das Hotel berechtigt, den vereinbarten Preis um den Anteil zu erhöhen, wie sich die jeweiligen Kostenerhöhungen auf den vereinbarten Preis auswirken. Eine Erhöhung des vereinbarten Preises ist nur dann möglich, wenn zwischen Vertragsabschluss und Aufenthaltsbeginn ein Zeitraum von mindestens 4 Monaten liegt und sich die Kosten innerhalb dieses Zeitraumes erhöht haben. Die Preiserhöhung ist dem Vertragspartner schriftlich oder per E-Mail mitzuteilen. Der Mitteilung an den Vertragspartner sind die Kalkulationsgrundlagen, aus der sich insbesondere die Erhöhung der Kosten sowie deren anteilige Auswirkungen auf die Ermittlung des vereinbarten Preises nachvollziehbar ergeben, beizufügen. Bei einer Erhöhung des vereinbarten Preises um mehr als 5% steht dem Vertragspartner ein kostenloses Rücktrittsrecht vom Hotelaufnahmevertrag zu. Der Rücktritt ist binnen einer Woche nach Zugang der Mitteilung der Erhöhung in Textform gegenüber dem Hotel zu erklären.

## **7. Anreise/Abreise:**

Weder der Vertragspartner noch die Gäste der Gruppenreise erwerben einen Anspruch auf die Bereitstellung bestimmter Zimmer.

Gebuchte Zimmer stehen den Gästen ab 14:00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Es besteht kein Anspruch auf frühere Bereitstellung, es sei denn, dies wurde vorab mit dem Hotel oder dem Servicecenter des Hotels schriftlich vereinbart.

Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer dem Hotel spätestens um 10:00 Uhr geräumt zur Verfügung zu stellen. Danach kann das Hotel über den ihm dadurch entstehenden Schaden hinaus für die zusätzliche Nutzung des Zimmers bis 18:00 Uhr einen Late-Check-Out in Rechnung stellen, ab 18:00 Uhr sodann 100% des vollen gültigen Logispreises.

## **8. Umbuchungen**

Das Hotel kann Umbuchungen der Gruppenreise vornehmen, wenn ein wichtiger Grund hierfür vorliegt und dies dem Vertragspartner sowie den Gästen der Gruppenreise unter Berücksichtigung ihrer Interessen zumutbar ist, ihnen insbesondere in Art und Umfang adäquater Hotelersatz durch das Hotel gewährleistet wird.

## **9. Schlussbestimmungen**

Sollten einzelne oder mehrere Bestimmungen dieser Gruppenreisebedingungen unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Anstelle der unwirksamen Regelung soll eine rechtswirksame Ersatzregelung treten, die dem wirtschaftlichen Sinn und Zweck der unwirksamen Regelung möglichst nahe kommt.

Ergänzend gelten die AGBs der Johannesbad Hotels Bad Füssing GmbH, diese finden Sie auf unserer Homepage oder unter diesem Link: <https://www.johannesbad-hotels.com/allgemeine-geschaeftsbedingungen>